

Impermeabilizzazione di fondazioni in falda

Le esperienze di lavoro qui descritte sono riconducibili a vari cantieri eseguiti tra Brescia, Cremona e Mantova. Anche se possono variare le condizioni operative da cantiere a cantiere, la metodica da seguire in tutti i lavori è sempre la stessa: si tratta di adottare di volta in volta gli opportuni accorgimenti per garantire il risultato.

Impermeabilizzazione della platea

Dovendo operare sotto falda è innanzitutto necessario lavorare in assenza di ristagni d'acqua. Spesso l'uso di un ghiaione drenante sotto il magrone e l'installazione di un impianto well point, non sono stati sufficienti ad eliminare completamente il problema, per cui si è reso necessario creare un pozzetto di raccolta ad una quota inferiore a quella del magrone in cui è stata posta una pompa ad immersione perennemente in funzione durante tutte le fasi di getto e stagionatura della platea.



Se per mancanza di spazio non è possibile realizzare il pozzetto esternamente all'area della platea, questa porzione di fondazione verrà gettata successivamente avendo cura di ridurre progressivamente la sezione del drenaggio, per poi sigillarlo con Vandex Plug. Posata l'armatura e casserata la platea, il giorno stesso in cui viene eseguito il getto, viene eseguita l'impermeabilizzazione con Vandex Super. La caratteristica che differenzia il Vandex Super da tutti gli altri prodotti impermeabilizzanti è: penetrazione del materiale nella massa stessa del calcestruzzo per una profondità media certificata pari a 3-4 cm così da poter resistere anche in contropressione sino ad una spinta idrostatica di 18 atm.

Per l'impermeabilizzazione di superfici orizzontali in calcestruzzo, la polvere del cemento impermeabilizzante Vandex Super viene applicata a spaglio immediatamente prima del getto, direttamente sul supporto asciutto e sui ferri d'armatura, in dosi di 1,2 Kg/mq.



Vandex Super contribuisce inoltre a proteggere da fenomeni di passivazione i ferri d'armatura.



Completato il getto, a distanza di tre/quattro ore, non appena la superficie risulta pedonabile, si passa all'applicazione della seconda mano sempre a spolvero di Vandex Super.



La polvere di Vandex Super deve essere inglobata meccanicamente nel getto ancora fresco elicotterando la superficie o, nei punti non raggiungibili dalla macchina, manualmente con spatola d'acciaio.



La tecnica attuata è denominata "sandwich" in quanto impermeabilizza entrambe le facce della platea e viene utilizzata per impermeabilizzazioni in falda. Ove non esiste tale problema, per impermeabilizzare la platea è sufficiente l'applicazione della sola mano di Vandex Super sul magrone prima del getto.



È possibile miscelare la polvere di Vandex Super con quarzo in modo da far coincidere in un'unica operazione l'impermeabilizzazione con la finitura della superficie a pavimento industriale. L'operatore dopo avere mescolato in rapporto 1:1 Vandex Super con il prodotto normalmente utilizzato per la realizzazione di pavimentazioni industriali, applica a spaglio la miscela ed esegue la normale procedura di lisciatura con l'elicottero.

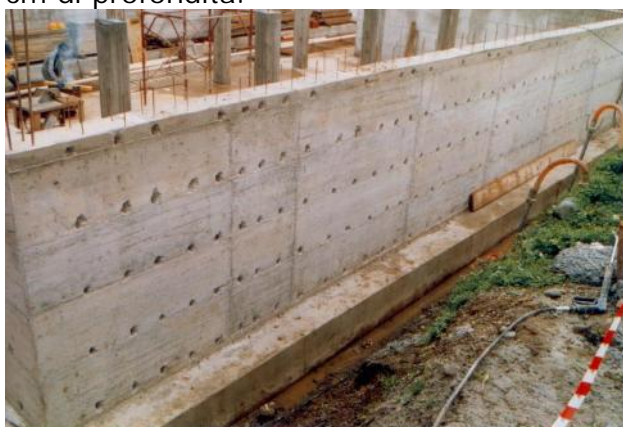
A distanza di pochi giorni così si presenta il pavimento finito, impermeabilizzato, liscio e senza la necessità di eseguire ulteriori lavorazioni.



Impermeabilizzazione delle superfici verticali in calcestruzzo

A distanza di 28 giorni dall'esecuzione del getto, si procede con l'impermeabilizzazione dei setti verticali. Poiché Vandex Super lavora sia in spinta positiva che negativa, è possibile operare tanto all'esterno quanto all'interno del perimetro delle fondazioni.

Innanzitutto le superfici devono essere idrosabbiate per eliminare sporco, disarmanti, parti friabili o decoese ed aprire le porosità del calcestruzzo per permettere a Vandex Super di penetrare in profondità. Vanno scalpellati tutti i nidi di ghiaia, le riprese di getto e, qualora siano stati usati casseri in legno, vanno rimossi tutti i distanziatori metallici per almeno 5 cm di profondità.



Tutte le spaccature vanno ripristinate con la malta impermeabilizzante strutturale Vandex Unimortar 1. Dopo aver bagnato a rifiuto le superfici, applicare Vandex Super miscelato unicamente con acqua (raggiungere una consistenza simile a quella delle pitture ad olio); l'applicazione può essere effettuata a pennello o con idonea macchina a spruzzo. Vandex Super verrà applicato in due mani da 0,75kg/mq cadauna, fresco su fresco.



Quando l'applicazione viene effettuata all'interno, si consiglia di applicare sul Vandex Super fresco appena applicato, della sabbia o della polvere di quarzo per favorire l'ancoraggio del successivo strato di intonaco.



Vandex Super una volta applicato dovrà venir periodicamente idratato per circa 5 giorni e protetto dall'esposizione al sole ed alla pioggia.

Al termine della stagionatura, la struttura impermeabilizzata con Vandex Super sarà in grado di resistere in contropressione sino ad una spinta idrostatica di 18 atm.

Vandex offre una gamma completa di impermeabilizzanti: a penetrazione capillare per calcestruzzo, rasanti per murature tradizionali, malte strutturali, rasanti elastici, giunti.

Vandex è certificato dai principali enti di controllo europei per l'uso in strutture contenenti acqua potabile.

Vandex è un sistema rapido, efficace ed economico per risolvere definitivamente ogni problema di infiltrazione anche in presenza di acqua di mare o di sostanze chimiche molto aggressive.